

# Vente immeuble Saint-Lupicin

76 000 € \*



**AS Habitat**  
35 rue de Samiat  
39360 LARRIVOIRE  
contact@ashabitat.fr  
Tel. : 03 84 42 48 35

<https://www.ashabitat.fr/>

- » Référence : 1506
- » Nombre de pièces : 6
- » Nombre de SDB : 1
- » Nombre de salle d'eau : 1
- » Surface : 150 m<sup>2</sup>
- » Taxes foncières : 986 €



Au centre du village de Saint-Lupicin, face à l'église, et proche tous commerce, petit immeuble sans terrain composé en rez-de-chaussée : hall, cave, une pièce (ancien magasin). 1er étage : cuisine/salle à manger, salle d'eau, salon, 1 chambre. 2eme : cuisine/séjour, salle de bains, 2 chambres et grenier dans les combles l'immeuble sera vide de toute occupation pour la vente (Actuellement entièrement occupé par les propriétaires) Travaux à prévoir. Contact : Alexandre Saillard : 06.83.83.41.75



Notes de visites :

Consommation énergétique en KWh/m<sup>2</sup>/an

Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



Document non contractuel, fourni à titre d'information