

Vente immeuble MOREZ

370 000 € *



AS Habitat
35 rue de Samiat
39360 LARRIVOIRE
contact@ashabitat.fr
Tel. : 03 84 42 48 35

<https://www.ashabitat.fr/>

- » Référence : 1436
- » Nombre de pièces : 17
- » Surface : 580 m²
- » Chauffage : Fioul



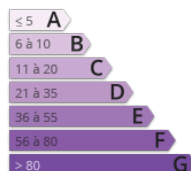
MOREZ idéalement situé au Centre Ville avec Parking à proximité, idéal Investisseurs et/ou Commerçants, Immeuble à usage commercial sur 282 m² exploitables disposant de 2 Appartements rénovés ainsi que de combles aménageables, le tout en excellent état, comprenant au Rez-de-chaussée : Locaux commerciaux (anciens bureaux) sur 137 m², facilement transformables, avec local sanitaire - chaufferie - Garage fermé, le tout en excellent état. Au 1^{er} étage : Bureaux aménagés - Salle de réunion - Salle de détente - Salle d'archives - Local sanitaire, l'ensemble en excellent état sur 145 m² exploitable de suite. Au 2^{ème} étage : 1 Appartement rénové de type 4 de 75.6 m² avec Cuisine - Salon - Salle à manger - 2 Chambres - Salle d'eau et WC. Au 3^{ème} étage : 1 Appartement rénové de type 4 de 78.40 m² avec Cuisine - Séjour - 3 Chambres - Salle d'eau avec WC. Combles aménageables de 78 m² avec excellente toiture. DPE en cours. Prix : 370 000 euros. Contact Alain THIFBAUD Agence AS Habitat 06 84 11 46 85 / 03 84 42 48 35



Notes de visites :



NC



NC