

Vente neuf - maison

FONCINE LE HAUT

A partir de 199 500

€ *



AS Habitat

35 rue de Samiat

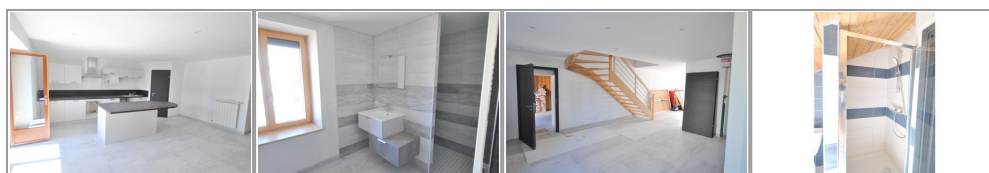
39360 LARRIVOIRE

contact@ashabitat.fr

Tel. : 03 84 42 48 35

<https://www.ashabitat.fr/>

- » Référence : 1402
- » Nombre de pièces : 5
- » Nombre de salle d'eau : 2
- » Surface : 131.65 m²
- » Chauffage : Fioul
- » Charges : 100 €



FONCINE LE HAUT, typicité garantie, luminosité et originalité pour cet Appartement triplex de type 5 de 131 m² (carrez) et 160 m² disponibles, entièrement rénové et prêt à décorer, pouvant convenir à Famille recomposé de par sa disposition, et/ou Investisseurs, bénéficiant d'une très belle exposition et d'une splendide Terrasse privative de 51 m² plein sud avec vue, situé dans une petite copropriété de 4 appartements au calme et sans vis à vis, (chaque appartement bénéficiant d'un accès indépendant), comprenant au RdC : Entrée - Cuisine aménagée avec plot central, ouverte sur Terrasse - Salon (possibilité poêle à bois) - Cellier - WC. Au 1er étage : 2 Chambres - WC - Salle d'eau - Dégagement. A u 2 eme étage : 2 Chambres - Salle d'eau et WC. Parking. Possibilité Garage (construction en cours). Isolation parfaite. DPE non réalisable. Prix : 195 000 Euros. Contact : Alain THIEBAUD Agence AS Habitat Tel : 06 84 11 46 85 / 03 84 42 48 35



Notes de visites :

Bien non soumis au DPE

*Document non contractuel,
fourni à titre d'information*